附件1

公开招租房产基本情况

| **序号** | **房产名称** | **房屋用途** | **面积****(平方米)** | **房租(元)** | **物业管理费(元)** | **账面价值(元)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 百欣科技楼 | 库房 | 72 | 2 | 1 | 133448.26  |
| 2 | 百欣科技楼 | 办公 | 65 | 4.3 | 1 | 120474.12  |
| 3 | 百欣科技楼 | 办公 | 60 | 4.3 | 1 | 111206.88  |
| 4 | 百欣科技楼 | 办公 | 42 | 4.3 | 1 | 77844.82  |
| 5 | 百欣科技楼 | 办公 | 33 | 4.3 | 1 | 61163.78  |
| 6 | 百欣科技楼 | 办公 | 100 | 4.3 | 1 | 185344.80  |
| 7 | 百欣科技楼 | 办公 | 214 | 4.3 | 1 | 396637.87  |
| 8 | 百欣科技楼 | 办公 | 37 | 4.3 | 1 | 68577.58  |
| 9 | 百欣科技楼 | 办公 | 70 | 4.3 | 1 | 129741.36  |
| 10 | 百欣科技楼 | 办公 | 432 | 4.3 | 1 | 800689.53  |
|  | 合计 |  | 1125 |  |  | 2085128.99  |